



ЛИФТ КАЛИНИНГРАД
ГРУППА КОМПАНИЙ



КАЛИНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ



МОСКВА



КРЫМ



СОЧИ

Наше предприятие **ООО «ЛИФТ КАЛИНИНГРАД»** базируется в самой западной и европейской точке Российской Федерации, в особо экономической зоне, в анклаве, в самой близости от Европы – в Калининградской области, и занимается производством современного, энергоэффективного и высокотехнологичного лифтового оборудования, любого типа, размера и варианта отделки под брендом **KOENIG ELEVATOR**.



В нашей продукции применяются комплектующие целого ряда европейских и всемирно известных производителей лифтового оборудования, пользующихся широкой популярностью, среди крупных застройщиков на всей территории РФ.

Данные компоненты являются надежными, безотказными и передовыми в своей отрасли, они тщательно подобраны, и проработаны, чтобы обеспечить наилучшие характеристики для вашего лифтового оборудования.

Так как компоненты подобраны из вариации всех известных производителей лифтового оборудования и проработаны для работы вместе, то и стоимость конечного изделия является ниже аналогичного изделия всемирно известных брендов, при этом используя компоненты этих производителей. Также вариацией компонентов можно выпускать линейку от эконом варианта, используемых для модернизации лифтового оборудования и жилых комплексов начального уровня, до премиум сегмента, используемых в офисных зданиях и элитных комплексах.

Гарантируем, что не возникнет никаких технических проблем, ни при монтаже и пуско-наладке, ни при сдаче нашего лифтового оборудования в эксплуатацию.

Наши технический отдел и отдел сбыта будут заниматься поставкой и обслуживанием нашей продукции в различных типах зданий (жилые, офисные центры, складские помещения и т. д.), как в период гарантийного, так и пост-гарантийного обслуживания.

На складе временного хранения всегда в наличии все необходимые запасные части, для обслуживающей организации, позволяющие сократить время простоя лифтового оборудования до минимума, включая такие крупные узлы как: главные приводы, механизмы дверей лифта и т. д.

Для подготовки коммерческого предложения на поставку лифтового оборудования нам необходимо получить от Вас технические данные и спецификации заказываемого оборудования.

Для реализации и технической поддержки нашего оборудования, нами открыто три филиала на территории РФ.

В настоящий момент было поставлено и смонтировано монтажными организациями более 700 лифтов нашей компании, как на территории Калининградской области, так и на территории других регионов Российской Федерации.

Надеемся на сотрудничество!





**ПРОИЗВОДСТВО.
МОНИТОРИНГ.
ВНЕДРЕНИЕ.
РАЗРАБОТКА.**

- ✓ ПРОИЗВОДИМ ЛИФТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ НА ТЕХНОЛОГИЧНОМ, СОВРЕМЕННОМ И ЭФФЕКТИВНОМ ОБОРУДОВАНИИ
- ✓ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЕ КОМПЛЕКТУЮЩИЕ И КОМПОНЕНТЫ
- ✓ КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА ОТ ПРОИЗВОДСТВА, ДО МОНТАЖА, ПУСКО-НАЛАДКИ И СДАЧИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
- ✓ ИССЛЕДУЕМ РЫНОК КОМПОНЕНТОВ. ВНЕДРЯЕМ В СВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ



>700

ПРОИЗВЕДЕННЫХ
И СМОНТИРОВАННЫХ ЛИФТОВ

>1500

ЛИФТОВ НА ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛУЖИВАНИИ
ВСЕХ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ

>150

ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННЫХ
СПЕЦИАЛИСТОВ

>50

ЛИФТОВ ЗАМЕНЕНЫ В ПРОШЛОМ ГОДУ
ПО ПРОГРАММЕ МОДЕРНИЗАЦИИ В ЖИЛОМ ФОНДЕ

6

← Sala 614
← Sala 615 a 617
← Sala 618
← Sala 619

← Sala 614
← Sala 615 a 617
← Sala 618
← Sala 619

6



KOENIG ELEVATOR

Это электрические лифты с машинным помещением и без машинного помещения, в которых используются компоненты, разработанные и произведенные в рамках инновационной модульной системы.

ПРИВОД

Безредукторная лебедка (с низким уровнем шума, высокой плавностью работы и низким уровнем энергопотребления) крепится непосредственно на направляющие, поэтому в шахте не требуется ниша.

ОБСЛУЖИВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ

Современная и удобная в обслуживании система с высокой степенью надежности. Предлагаются разнообразные функции управления: шкаф управления может располагаться на верхней остановке.

ПРОЧНОСТЬ

Надежные стальные канаты с длительным сроком службы.

КАБИНА

Любые варианты отделки, от антивандального исполнения (социальное жилье), до отделки деревом и сусальным золотом (частное, элитное жилье).



Ключевые характеристики

Номинальная грузоподъемность	до 3000 включительно
Расчетная скорость	до 2,0 м/с включительно
Высота подъема	до 90 м
Привод	энергоэффективный
Вход	с одной стороны или с двух сторон
Двери	центрального или бокового открывания

Быстрый монтаж

Лифты производства Лифт Калининград легко и быстро монтируются

Технология работ на месте высоко оптимизирована: комплектующие лифта поставляются в четко обозначенных упаковочных модулях.

1

Каждый компонент имеет отдельное простое в освоении и использовании руководство, что позволяет легко выполнить пошаговые операции сборки и исключает возможность ошибки.

Процедура сборки электрических компонентов также стала проще благодаря концепции "Plug and Play". Все что нужно сделать заказчику, это присоединить компоненты, используя предустановленные безопасные штекерные соединения, следуя инструкциям, приведенным в руководствах пользователя. Выполнение пайки или ручное соединение проводов не требуется.

Надежность и долговечность

2

Наши лифты гарантируют высочайший уровень безопасности при проведении монтажных процедур и технического обслуживания. Высокоэффективный дизайн и использования качественных компонентов компанией «Лифт Калининград» означают высокую надежность, безопасность и удобство эксплуатации для конечного пользователя каждого лифта серии ORIGIN.

Бесшумное и комфортное движение

3

Благодаря сочетанию высокоэффективных механических и электрических компонентов (таких как безредукторный привод), использованию виброизоляционных опор, управлению работой привода с помощью преобразователя частоты, сбалансированной компоновке канатов и направляющим башмакам с низким коэффициентом трения удалось достичь высокого уровня комфорта поездки и низкого уровня шума. Уровень шума, воспринимаемый пассажиром, находящимся в кабине лифта, не превышает 50 дБА.

Компактный дизайн с уменьшенными габаритами

4

Лифты Koenig ELevator оптимально используют имеющееся пространство лифтовой шахты в зависимости от номинальной грузоподъемности, расчетной скорости и высоты кабины могут монтироваться в любой шахте.

Сниженное энергопотребление

Лифты серии ORIGIN приводятся в действие энергоэффективными безредукторными приводами с постоянными магнитами.

5

Контроллер со встроенным инвертером прошел заводскую предустановку с настройкой оптимальных параметров привода для обеспечения высокого уровня энергоэффективности.

Освещение кабины построено на базе суперсовременных светодиодных технологий. Светодиоды имеют множество преимуществ над другими типами источников освещения, включая меньший уровень потребления электроэнергии, более длительный срок службы, увеличенная физическая стойкость, более низкий уровень теплоотдачи и меньшие размеры. Освещение кабины с установленным временем отключения (предлагается в виде опции) дополнительно повышает уровень энергоэффективности.

ИНТЕРЬЕР КАБИНЫ ЛИФТА

Простота конструкции лифтов KOENIG ELEVATOR никоим образом не сказалась на разнообразии доступных опций и вариантов отделки кабины.

Дополнительное преимущество стандартных вариантов отделки, отличающихся своим функциональным дизайном, заключается в малых затратах времени, необходимых на их производство, в то же время лифты серии ORIGIN могут поставляться в самых разнообразных вариантах отделки, способных удовлетворить любые индивидуальные пожелания, включая панели с покрытием из ПВХ (дерево или кожа), панели с окраской RAL в разнообразных вариантах окраски, стекло с окрашенной задней поверхностью и нержавеющая сталь.

ПАНОРАМНЫЕ ЛИФТЫ

Панорамные лифты могут размещаться как в торгово-развлекательных и бизнес-центрах, так и в гостиницах и жилых домах. Открытая конструкция дает возможность пассажирам в полной мере насладиться видом, который открывается из кабины. Оборудование устанавливается как с внешней стороны здания, так и внутри. Дизайн полностью гармонирует с характером дома и создает ощущение пространства, света и воздушности. Богатый опыт производства прозрачных лифтов, с отделкой из нержавеющей стали и других материалов, позволяет воплотить в жизнь практически любую Вашу мечту.

Есть два способа установки панорамных лифтов: в металло-каркасной или стеклянной шахте. При этом техническое оборудование лифта интегрируется в общую эстетическую концепцию таким образом, чтобы техническая составляющая демонстрировалась посетителям здания либо была скрыта от них.

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ОТДЕЛКА

Компания ООО «Лифт Калининград» обеспечивает Индивидуальную отделку лифтов, а именно:

- Отделку кабины лифта натуральным деревом, кожей, стеклом, в том числе выбранными покупателем материалами.
- Отделку дверей лифта из специальных эксклюзивных материалов, в том числе выбранными покупателем материалами.
- Изменение дизайна потолка лифта, применение нестандартных светильников.
- Облицовку металлокаркасной шахты безопасным сертифицированным стеклом по спецификации завода-изготовителя, в том числе тонированным. Крепление стекла производится на штатные штапики или с помощью точечных креплений «спайдер».
- Установку напольного покрытия (при заказе ниши для установки напольного покрытия) выбранным покупателем материалом, в том числе натуральный камень, дерево, стекло.

КОТТЕДЖНЫЕ ЛИФТЫ (HOME LIFT)

По градостроительным нормам дома выше пяти этажей оснащаются лифтами. Но это не означает, что трех-четырёхэтажные здания должны оставаться без комфортного подъемного устройства. В этом случае вы можете заказать установку лифта для коттеджа и частного дома.

Наша компания предлагает вам два варианта лифта в коттедж:

с гидравлическим или электрическим приводом. Кроме того, возможны варианты монтажа как внутренней, так и наружной шахты, а так же кабины с автоматическим или ручным механизмом открытия дверей.



ГРУЗОВЫЕ ЛИФТЫ ЛЮБЫХ РАЗМЕРОВ

Без грузовых лифтов невозможно себе представить современное предприятие, магазин, ресторан или больницу. От надежной работы подъемных механизмов зависит ритм жизни внутри зданий, а внешняя отделка малых и больших грузовых лифтов должна адекватно вписываться в интерьер и стиль помещений.

Подъем грузов в соответствии с производственной необходимостью или технологическими режимами может осуществляться либо в сопровождении человека, либо обособленно. Именно этот фактор и вес перемещаемого груза лежат в основе конструктивного разделения лифтов на два типа: малые грузовые и грузовые.

Малые грузовые лифты имеют внешнее размещение панели управления, у остальных моделей панель управления располагается по-разному. Характерной особенностью малых грузовых лифтов является раздвижная или распашная конструкция дверей, так как в устройстве привычной двери кабины нет рабочей необходимости. Внешне отличить лифт с большой грузоподъемностью от других «собратьев» можно по ручному способу открывания створок шахты и раздвижной решетчатой двери. Ручной режим более надежен, чем автоматический метод работы дверей, и оставляет больше шансов сохранить груз в целости.

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ЛИФТЫ И ПАРКОВКИ

Автомобильные подъемники позволяют увеличить количество машиномест за счет размещения одного автомобиля над другим. Выбор типа автомобильных подъемников следует осуществлять, принимая в расчет управление паркингом (точнее, желаемое удобство управления паркингом автомобилей).

В соответствии с классификацией парковочных систем по типу перемещения автомобиля и зависимые автомобильные подъемники, и независимые автомобильные лифты-подъемники относятся к парковочным системам вертикального типа перемещения. Остальные системы парковки соответственно классификации по типу перемещения автомобиля:

1. Системы парковки горизонтального типа перемещения;
2. Системы парковки комбинированного (горизонтально-вертикального) типа перемещения;

Сочетая системы парковки различных типов, можно добиться максимально эффективного использования парковочного пространства и максимально удобного управления паркингом.

Зависимые автомобильные лифты-подъемники

Зависимые парковки - это парковочное оборудование конструктивного типа лифт-подъемник зависимого типа. В системах парковки зависимого типа (зависимых парковочных системах) для осуществления выезда верхнего автомобиля необходимо сначала освободить машиноместо ярусом ниже, т.е. убраться нижний автомобиль. Управление парковкой осуществляет водитель. Строительные работы для оборудования парковки зависимого типа не требуются, благодаря чему зависимые лифты-подъемники для парковки автомобилей являются одной из самых востребованных товарных групп нашего ассортимента парковочного оборудования. Среди других преимуществ зависимых лифтов-подъемников перед системами парковки других типов можно отметить их невысокую цену.

Независимые автомобильные лифты-подъемники

В независимых парковочных системах парковка и выезд автомобилей осуществляется независимо друг от друга. Управление системой парковки (как и в случае систем парковки зависимого типа) осуществляет водитель. Если для установки парковочной системы зависимого типа проведение специальных строительных работ не требуется, то в случае с независимыми системами парковки дело обстоит немного сложнее. Автомобильный лифт-подъемник независимого типа - это лифтовое парковочное оборудование, установка и эксплуатация которого подразумевает наличие специального технологического приемка, а, следовательно, и ряда строительных работ по его устройству. Этот приемок, собственно, и предоставляет возможность и удобства "независимой парковки".



ЭСКАЛАТОРЫ

Редко где сейчас встретишь торговый центр, в котором нет эскалаторов. Использование эскалатора увеличивает покупательскую способность, если в здании есть несколько этажей, на 50%.

Что представляет собой эскалатор? Это подъемно-транспортная машина, оснащенная движущимися ступенями и предназначенная для перевозки пассажиров. Угол наклона по ГОСТ должен составлять до 35 градусов, а скорость равняться 0,5 метров в секунду.

Преимущества эскалаторов

Высокая производительность. Она значительно больше чем у лифтов и фуникулёров. При ширине транспортного полотна в 1 метр его пропускная способность составляет от 10 000 до 14 000 человек в час.

Универсальность. Остановленный эскалатор можно использовать в качестве лестницы.

Простота доступа. Затрата времени на посадку/высадку пассажира и работу с грузом минимальна по сравнению с другими видами подъемников.

Непрерывность. Эскалаторы являются транспортными машинами непрерывного действия, то есть, пассажиру не приходится ожидать прибытия транспортного средства (кабины).

Размещение рекламы. Почти все детали эскалатора могут выступать в качестве рекламных поверхностей (балюстрада, облицовка, ступени, накладки).

Дополнительные опции для эскалаторов

Режимы энергосбережения. Различные виды энергосбережения позволяют не только сэкономить до 35% электроэнергии, но и значительно увеличивают ресурс эскалатора за счет снижения нагрузок на узлы.

Цветной поручень. Возможна замена оригинального черного поручня на специальные цвета. Можно выбрать один из 8 цветов, который наиболее полно впишется в дизайн-проект здания.

Подсветка поручня (балюстрады). Дополнительное светодиодное освещение по всей длине поручня акцентирует внимание посетителей здания на входной группе эскалаторов.

Подсветка плинтуса (ступеней). Светодиодная подсветка устанавливается либо в плинтус облицовки эскалатора (вертикальная часть), либо устанавливается на щетку, идущую по всей длине эскалатора.

Режимы работы эскалатора (энергосберегающие режимы)

Энергосберегающий режим 1: При наличии пассажиров эскалатор работает с номинальной скоростью 0,5 м/с, а при отсутствии пассажиров замедляется со скорости 0,15 м/с. Как только человек подходит к площадке эскалатора, он переходит в стандартную работу. Данный режим обеспечивается установкой преобразователя частоты, который позволяет сэкономить 15-20% электроэнергии;

Энергосберегающий режим 2: При наличии пассажиров эскалатор работает с номинальной скоростью 0,5 м/с, а при отсутствии пассажиров замедляется и полностью останавливается. При подходе человека эскалатор с помощью датчика движения распознает его и ускоряет полотно до номинальной скорости. Данный режим обеспечивается установкой преобразователя частоты, который позволяет сэкономить 20-35% электроэнергии;

Стандартный режим: полотно эскалатора движется с постоянной номинальной скоростью 0,5 м/с;

Реверсный режим: в зависимости от пассажиропотока эскалатор работает в обоих направлениях. Выбор направления осуществляется посредством фотодатчиков, который регулирует скорость и направление движения в зависимости от пассажиропотока. Этот вариант подходит, если эскалаторы используют редко.

Внешняя облицовка эскалатора

Без облицовки. Заказчик хочет выполнить облицовку по собственному дизайн-проекту или облицовка вовсе не требуется (место установки скрыто конструкциями). Нижняя часть эскалатора всегда полностью закрывается стальным листом;

Крашенная сталь. Стальные панели изготавливаются на заводе с последующей порошковой окраской и обжигом в печи. Возможен подбор цвета RAL под дизайн заказчика. Цена ниже по сравнению с нержавеющей сталью;

Нержавеющая сталь. Облицовочные панели изготавливаются из нержавеющей стали нескольких типов (шлифованная или зеркальная, золотая шлифованная или зеркальная);

Стекло. Возможна полная или частичная облицовка эскалатора из стекла. Стекло может быть прозрачным, матовым или цветным. Цвет на усмотрение заказчика. Под стекло как правило устанавливается подсветка.





Музей мирового океана. Экспозиционный корпус «Планета океан»
г. Калининград



Музейный и театрально-образовательный комплекс
г. Калининград

Административно-торговый центр «Сретенка»
г. Москва





Апарт-отель Adagio Le Rond Sochi
г. Сочи



АЛЬПИКА ГРУПП
ВАШ НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК



ЖК «Альпийский квартал»
г. Сочи



ЖК «Цветной бульвар»
г. Калининград





Нижне-бурейская ГЭС
поселок Новобурейский

ООО «ЛИФТ КАЛИНИНГРАД»

236001, РФ, Калининградская область, г. Калининград,
ул. Генерала Челнокова 46, помещение 16

ФИЛИАЛ В Г. СОЧИ

354000, РФ, Краснодарский край, г. Сочи,
ул. Несебрская 6, помещение 13

ФИЛИАЛ В КРЫМУ

295024, РФ, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Севастопольская 41/3, офис 2

ФИЛИАЛ В КУЗБАССЕ

650000, Кемеровская область, г. Кемерово,
пр-кт Советский, дом 27, помещение 22 (кабинет 518)

ФИЛИАЛ В МОСКВЕ

105264, г. Москва,
ул. 11 Парковая, д. 49, строение 3

ФИЛИАЛ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

196105, г. Санкт-Петербург,
пр-кт Юрия Гагарина, д. 1, Литера А, офис 434, пом. 21-Н

info@kem-ltd.com | www.kem-ltd.com

